



ROC Deltion College - Procesbegeleiding nieuwbouw

Creëren van een uitdagende en inspirerende leerwerkgeving, waarin de cursist centraal staat! Dat is de centrale ambitie van het Deltion College. Als resultaat ziet het Deltion College voor zich een stimulerende combinatie van leren, werken en leven, voor ongeveer 13.000 leerlingen en 1.000 personeelsleden. Een campus met kernwoorden als compleetheid, efficiency en uitstekende voorzieningen voor cursisten en personeel. Een kennis- en leercentrum met veel mogelijkheden, ook voor de bewoners uit de wijk. Een campus waar je je thuis voelt en anderen ontmoet. Waar je wordt uitgedaagd zelf verantwoordelijkheid te nemen en waar je eigen keuzes kunt maken. Waar je de gelegenheid hebt en gestimuleerd wordt om naast het leren ook te sporten. Ontwikkeling van kennis en eigen gezondheid door integratie van sport.

Op weg naar deze ambitie zijn plannen ontwikkeld resulterend in de nieuwbouw van circa 63.500 m² plus renovatie/herschikking van de bestaande gebouwen (circa 15.000 m²). Inclusief de parkeergarage, zal de totale gebouwoppervlakte na uitvoering van de plannen van het Deltion College, circa 104.250 m² bedragen.

ICSadviseurs adviseert het Deltion College bij het vormgeven en uitvoeren van haar ambitieuze plannen. Hierbij ondersteunen wij de opdrachtgever bij het vormgeven van een flexibele huisvesting, waarin activiteiten kunnen worden geïntegreerd en snel kan worden

ingespeeld op veranderende behoeften bij studenten, rekening houdende met de dynamische omgeving waarbinnen het Deltion College opereert.

Een groot onderdeel van dit ambitieuze project is het sportgebouw. Hierin zijn in totaal 7 gymzalen gerealiseerd (waarvan 4 te koppelen tot 2 sportzalen of één totale grote hal), twee fitnessruimten, een dojo en een aerobicsruimte. Direct hieraan gekoppeld zijn de onderwijsruimten van de opleiding Sport, Dienstverlening en Veiligheid. De sport is rechtstreeks zichtbaar vanuit de boulevard van de campus en vormt daarmee een integraal onderdeel van de dagelijkse beleving van de campus.

Facts & Figures

- Totaal oppervlakte : 104.820 m² BVO
- Nieuwbouw : 63.722 m² BVO
- Parkeergarage : 25.470 m² BVO
- Hergebruik bestaande bouw : 15.628 m²
- Van de nieuwbouw is circa 8.000 m² BVO gerealiseerd t.b.v. sportactiviteiten

Stichtingskostenniveau is circa € 1.450 per m² BVO. (incl. grond en BTW)

Start ontwerp : medio 2003

Start realisatie : begin 2006

Ingebruikname : eind 2008